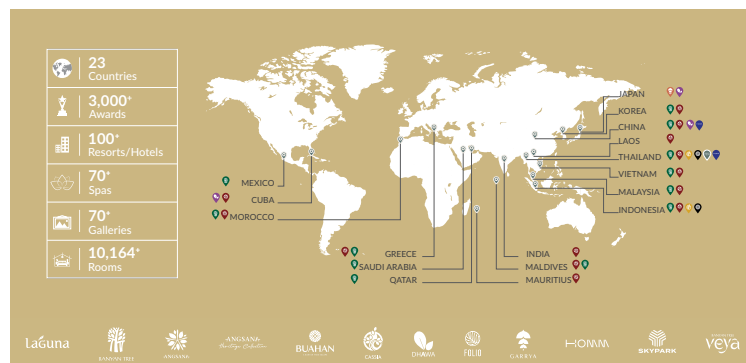


laGuna
Parkside
RESIDENCES
LĂNG CÔ



laguna
LĂNG CÔ

banyangroup
TRÊN TOÀN THẾ GIỚI



CHỦ ĐẦU TƯ

Tập đoàn Banyan Group (Singapore) với hơn 30 năm kinh nghiệm phát triển và quản lý các dự án khách sạn và BĐS

QUY MÔ DỰ ÁN

- 280 héc-ta
- 8 khu khách sạn 5 sao
- Sòng bài quốc tế với vốn đầu tư lên đến 2 tỷ USD

ĐÃ HOÀN TẤT VÀ ĐƯA VÀO VẬN HÀNH

- Khách sạn 5 sao Banyan Tree
- Khách sạn 5 sao Angsana
- Khu nhà phố Laguna Parkside
- Sân gôn 18 hố thiết kế bởi Sir Nick Faldo
- Các tiện ích và dịch vụ chuẩn 5 sao

PHÁT TRIỂN TRONG TƯƠNG LAI

- Khu khách sạn 5 sao
- Sòng bài chuẩn quốc tế (200 bàn và 2000 máy)



LAGUNA PARKSIDE RESIDENCES



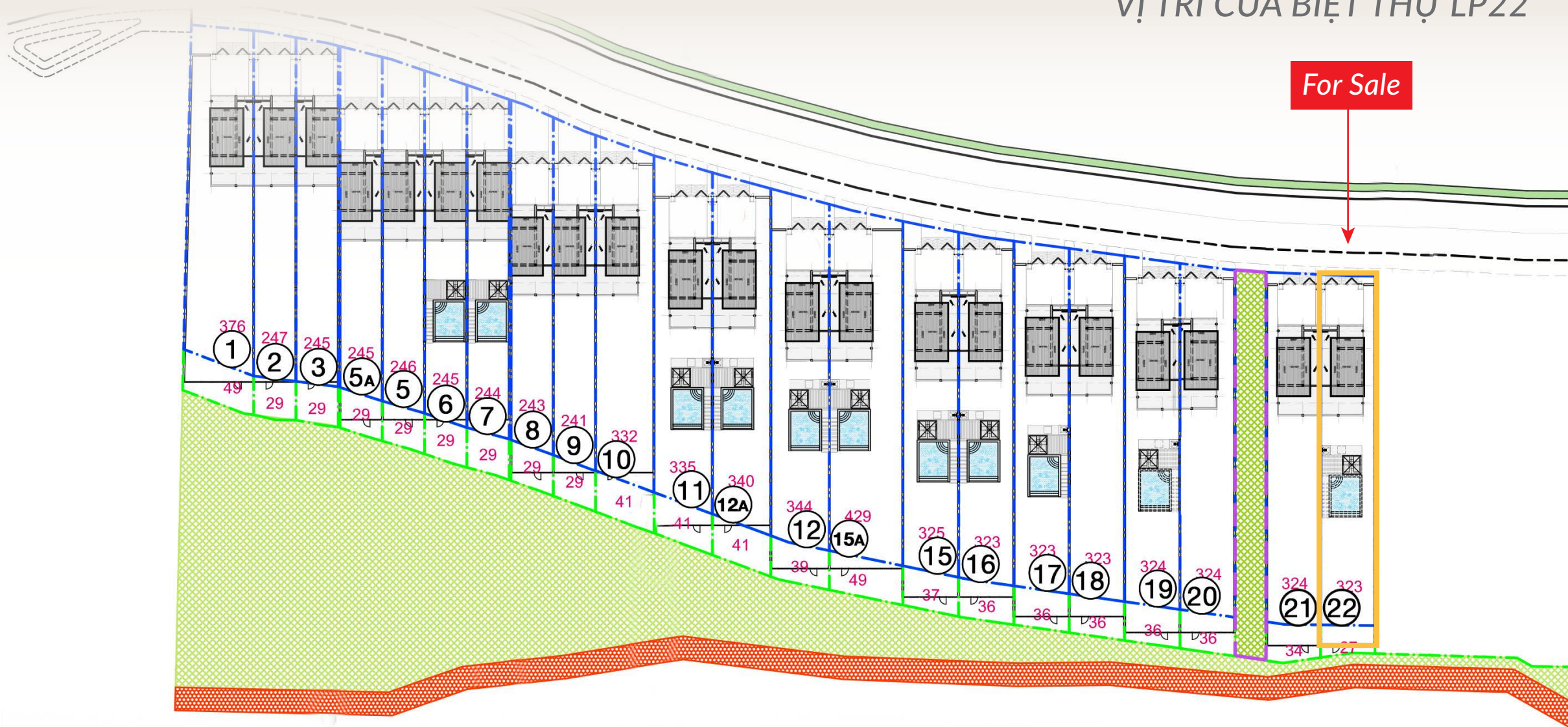
Tọa lạc trong khu nghỉ dưỡng Laguna Lăng Cô, Laguna Parkside Residences mang đến không gian sống hiện đại, tiện nghi, hòa mình cùng cảnh sắc thiên nhiên tuyệt mỹ.

Mỗi biệt thự sở hữu nét thiết kế tinh tế, nằm bên cạnh sân golf 18 hố do Sir Nick Faldo thiết kế – nơi mở ra tầm nhìn xanh mát và phong cách sống chuẩn thượng lưu.

Trải nghiệm hệ tiện ích 5 sao cùng cơ hội đầu tư sinh lời bền vững – tất cả hội tụ tại Laguna Parkside Residences.

LAGUNA PARKSIDE RESIDENCES

VỊ TRÍ CỦA BIỆT THỰ LP22



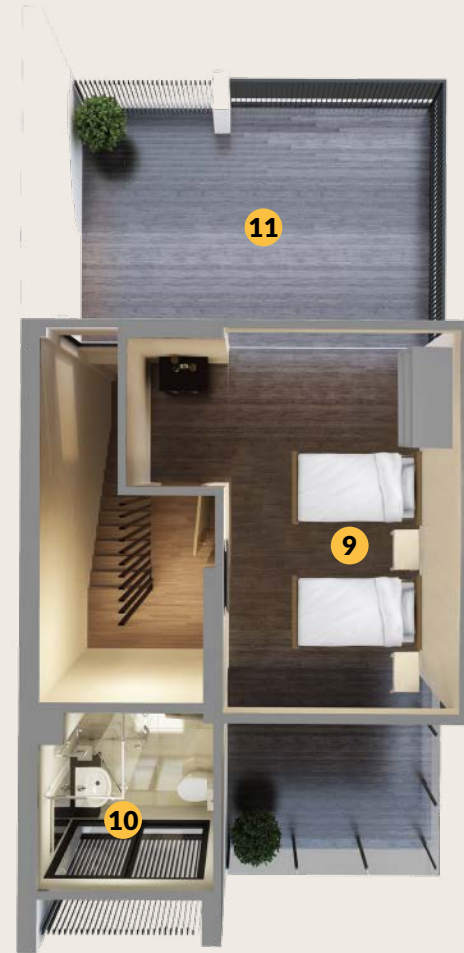
SƠ ĐỒ MẶT BẰNG CĂN BIỆT THỰ



Tầng 1



Tầng 2



Tầng 3

- 1 Phòng khách
- 2 Khu vực bếp
- 3 Phòng tắm 1
- 4 Hồ bơi
- 5 Phòng ngủ 1
- 6 Phòng tắm 2
- 7 Phòng ngủ chính
- 8 Phòng tắm chính
- 9 Phòng ngủ 2
- 10 Phòng tắm 3
- 11 Khu vực ban công

KHÔNG GIAN SỐNG TINH TẾ



KHÔNG GIAN SỐNG TINH TẾ



THÔNG TIN BIỆT THỰ

- **Diện tích đất:** 350m²
- **Diện tích xây dựng:** 195.6m² - 3 tầng
- **Số phòng ngủ:** 03
- **Diện tích hồ bơi:** 17m²

Chi tiết	Tầng 1	Tầng 2	Tầng 3
Chiều dài	11,9m	11,9m	11,9m
Chiều rộng	5,5m	5,5m	5,5m
Chiều cao	3,35m	3,35m	2,9m
Độ cao trần	Phòng khách: 2,77m Nhà bếp: 2,4m Nhà tắm: 2,4m	Phòng khách: 2,65m Nhà bếp: 2,4m Nhà tắm: 2,4m	Phòng khách: 2,7m Nhà bếp: 2,4m Nhà tắm: 2,4m

GIÁ BÁN, PTTT & CHÍNH SÁCH ƯU ĐÃI

GIÁ BÁN

14,500,000,000 VNĐ (chưa bao gồm VAT)

PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN *(trong vòng 9 tháng)*

- Đặt cọc (không hoàn lại): 250 triệu đồng
- Đợt 1: 30% (bao gồm tiền đặt cọc) + VAT – trong vòng 7 ngày kể từ ngày Đặt cọc
- Đợt 2: 20% + VAT – 3 tháng kể từ đợt 1
- Đợt 3: 30% + VAT – 3 tháng kể từ đợt 2
- Đợt cuối: 20% + VAT – 3 tháng kể đợt 3 - **Bàn giao Biệt thự**

CHÍNH SÁCH ƯU ĐÃI

- Tặng thẻ Hội viên Golf dành cho gia đình 4 người (2 người lớn & 2 trẻ em dưới 21 tuổi) thời hạn **10 năm**
- **Miễn phí** trong 2 năm đầu cho tất cả các loại phí, bao gồm:
 - Phí quản lý
 - Phí bảo trì căn Biệt thự định kỳ
 - Phí bảo dưỡng hồ bơi

QUYỀN LỢI CHỦ SỞ HỮU BIỆT THỰ

- Sử dụng căn Biệt thự 90 đêm mỗi năm.
- Lựa chọn tham gia Chương Trình Cho Thuê được quản lý bởi Chủ Đầu Tư.
- Sử dụng Miễn phí các tiện ích công cộng trong khách sạn Angsana (hồ bơi chung, phòng tập gym, phòng xông hơi)
- **Hội Viên CLB Sanctuary**, được hưởng “Chiết Khấu & Ưu Đãi Đặc Biệt” khi sử dụng dịch vụ tại hơn **76** khu nghỉ dưỡng & khách sạn-thuộc Tập đoàn Banyan ở **17** quốc gia trên thế giới.



TIỆN ÍCH & DỊCH VỤ 5 SAO



Water Court - Bữa sáng món Việt



Azura - Ẩm thực Địa Trung Hải



Saffron - Ẩm thực Thái Lan



Thư Quán



Banyan Tree Spa



Bữa tối lãng mạn giữa thiên nhiên

TIỆN ÍCH & DỊCH VỤ 5 SAO



Market Place - Bữa sáng



Moomba



Rice Bar - Ẩm thực Nhật Bản



Rice Bowl - Ẩm thực Đông Nam Á



Angsana Spa



Gym

GOLF & HOẠT ĐỘNG GIẢI TRÍ



Laguna Golf



Nhà hàng Golf Cafe



Thể thao dưới nước



Hoạt động ngoài trời



Lái xe địa hình



Thuyền chuối



PHÒNG KINH DOANH DỰ ÁN

Laguna Lăng Cô - Huế, Việt Nam



+84 (0) 914 36 99 11
Zalo/Whatsapp



sales@lagunalangco.com

